

TERMO DE CONSENTIMENTO PARA TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

Este documento visa registrar a manifestação livre, informada e inequívoca pela qual o **Cliente/Titular** concorda com o tratamento de seus dados pessoais pela **M.E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E COBRANÇAS LTDA**, para finalidades específicas, em conformidade com a Lei nº 13.709 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD).

A Controladora fica autorizada a tomar decisões e realizar o tratamento dos seguintes dados pessoais do Titular:

- Nome completo, filiação e data de nascimento;
- Número e imagem da Carteira de Identidade (RG), Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) e/ou da Carteira Nacional de Habilitação (CNH);
- Estado civil, nível de instrução ou escolaridade;
- Endereço e cópia do comprovante de residência;
- Profissão e cópia do comprovante de renda;
- Cópias de escritura, certidão atualizada e guia de IPTU de imóvel;
- Números de telefone, WhatsApp e endereços de e-mail
- Dados bancários
- Procuração
- Comunicação, verbal e escrita, mantida entre Titular e Controladora.

Informamos que a coleta e tratamento dos dados listados acima terão as seguintes finalidades:

- Possibilitar que a Controladora elabore contratos de administração, locação e venda de imóveis;
- Possibilitar que a Controladora elabore notificações, laudos, cartas, aditivos, termos e outros documentos relacionados ao contrato firmado;
- Possibilitar que a Controladora emita comunicados e cobranças contra o titular, seja mediante ligação, correspondência, envio de mala direta, e-mail, mensagens de Whatsapp e texto, entre outros.
- Possibilitar que a Controladora envie e forneça ao Titular informações sobre seus serviços, de forma gratuita;
- Possibilitar que a Controladora, compartilhe com as partes no contrato de locação, dados necessários à confecção deste documento (o locador poderá ter acesso às informações do locatário e fiadores para assuntos relacionados ao contrato);
- A Controladora fica autorizada a compartilhar os dados pessoais do Titular com outros agentes de tratamento de dados, caso necessário, para as finalidades listadas neste termo, observados os princípios e as garantias estabelecidas pela Lei.

Ipatinga, _____ de _____ de _____.

Locatário(a): _____

Fiador: _____

Fiador(a): _____